

Comune di Sommariva Perno (Cuneo)

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 26.07.2021: "VARIANTE N. 4 AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE EX ART. 17 - COMMA 5 - LEGGE REGIONALE 56/77 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI - PROGETTO DEFINITIVO: APPROVAZIONE."

Allegato



COMUNE DI SOMMARIVA PERNO PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 29 DEL 26/07/2021

OGGETTO: VARIANTE N. 4 AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE EX ART. 17 - COMMA 5 - LEGGE REGIONALE 56/77 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI - PROGETTO DEFINITIVO: APPROVAZIONE.

L'anno **duemilaventuno**, addì **ventisei**, del mese di **luglio**, alle ore **19:30** nella sala delle adunanze consiliari del Palazzo Comunale, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione **STRAORDINARIA** ed in seduta **PUBBLICA** di **PRIMA** convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente
CORNERO WALTER	PRESIDENTE	SÌ
ROSSO STEFANO	ASSESSORE	SÌ
ASCHERI MARIA	ASSESSORE	SÌ
BALBO MARISA	CONSIGLIERE	SÌ
DELMONDO GIOVANNI BATTISTA	CONSIGLIERE	SÌ
ROSSO FEDERICA	CONSIGLIERE	SÌ
BERTOLUSSO MASSIMO	CONSIGLIERE	SÌ
BOASSO LUCA	CONSIGLIERE	SÌ
BERTOLUSSO FRANCO	CONSIGLIERE	SÌ
PONTIGLIONE GASPARE	CONSIGLIERE	SÌ
CRAVERO FRANCESCA	CONSIGLIERE	SÌ
Totale presenti:		11
Totale assenti:		0

Partecipa alla seduta **DR. FAUSTO SAPETTI - SEGRETARIO COMUNALE**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **CORNERO Geom. Walter**, nella sua qualità di **SINDACO**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: VARIANTE N. 4 AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE EX ART. 17 - COMMA 5 - LEGGE REGIONALE 56/77 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI - PROGETTO DEFINITIVO: APPROVAZIONE.

Premesso che:

- Il Comune di Sommariva Perno è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale approvato dalla Regione Piemonte in data 12/07/2010 D.G.R. 9-301 pubblicato sul BUR n.29 in data 22 Luglio 2010;
- In data 10/02/2011 con Deliberazione del Consiglio comunale n. 2 è stata approvata la variante ex art. 17 comma 8 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii.;
- In data 30/08/2011 con Deliberazione di Consiglio comunale n. 28 è stata approvata la variante n.1 ex art. 17 comma 7 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii.;
- In data 31/07/2012 con Deliberazione di Consiglio comunale n. 25 è stata approvata la variante n.2 ex art. 17 comma 7 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii.;
- In data 16/07/2014 con Deliberazione di Consiglio comunale n. 30 è stata approvata la variante n.3 ex art. 17 comma 5 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii.;
- In data 26/01/2021 con Deliberazione del Consiglio comunale n. 2 è stata approvata la variante, redatta ai sensi dell'ex art. 17 comma 12 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii, e la contestuale deroga alla fascia di rispetto cimiteriale per intervento urbanistico ex art. 338 comma 5 del TULS;

Considerato che:

- con Determina n. 3 del 08/02/2021 del Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune è stato affidato l'incarico all'Ing. Francesco ODDENINO (C.F. DDNFNC76M04L219P) dello Studio Tecnico Gilardi Oddenino – Ingegneri Associati – sito in via Accademia, 7 – ALBA (C.F./P.IVA 00288190044) di redazione della variante parziale n. 4 al Piano Regolatore Generale Comunale vigente ex art. 17 comma 5 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii., nonché di redazione della documentazione relativa alla perimetrazione degli abitati;
- con Deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 28.04.2021 è stata adottata la perimetrazione dei nuclei e centri urbani ai sensi dell'art. 12 comma 2 lettera 5 bis della L.R. 56/77 e ss.mm.ii.;
- con Deliberazione del Consiglio comunale n. 19 del 28.04.2021 è stato adottato il progetto preliminare della Variante Parziale n. 4 al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii.;
- la Variante Parziale n. 4 di cui trattasi è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Sommariva Perno per la durata di trenta giorni consecutivi a decorrere dalla data del 10.05.2021 alla data del 09.06.2021;
- ai sensi della legislazione vigente sono state espletate le necessarie formalità circa la comunicazione al pubblico dell'avvenuta adozione e pubblicazione;
- in data 11.05.2021 prot. 2237 è stata trasmessa copia della deliberazione di adozione con i relativi elaborati alla Provincia di Cuneo – Settore Gestione Risorse del Territorio - Ufficio Pianificazione, ai fini del pronunciamento ai sensi dell'art.17, c.7 della L.R. n.56/77 e ss.mm.ii.;
- l'Amministrazione Provinciale, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii., si è espressa in modo positivo con Determina Dirigenziale n. 1151 del 25.06.2021, in merito alle condizioni di classificazione come parziale della variante n. 4 in oggetto, al rispetto dei parametri di cui alle lettere a), b), c) d), e), f), g), h) del comma 5 dell'art. 17 della L.R. 56/77 e dei corrispondenti parametri di cui al comma 6 del medesimo articolo, fatto salvo il recepimento delle osservazioni puntualmente indicate ai sensi del comma 7 dell'art. 17 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii. dall'Ufficio Pianificazione, dal Settore Viabilità Alba-Mondovì e dall'Ufficio controllo emissioni ed energia, nonché sulla compatibilità della variante n. 4 in oggetto con il P.T.P., approvato con D.C.R. n. 241-8817 del 24.02.2009, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;
- nei tempi stabiliti per la presentazione delle osservazioni sono pervenute n. 2 osservazioni (tra le quali quella dell'Ufficio Tecnico Comunale);
- le osservazioni pervenute sono state riportate, con le relative controdeduzioni, nell'allegata "Relazione tecnica ed esame delle osservazioni" del Progetto Definitivo della Variante n. 4 al P.R.G.C. vigente ex art. 17 comma 5 della L.R. 56/77 e ss.m.ii.;

Evidenziato che:

- la variante in oggetto, non ricorrendo le condizioni di cui al comma 9 dell'art. 17 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii., è stata assoggettata al procedimento di VAS svolgendo la fase di Verifica di Assoggettabilità, mediante la relativa relazione, contemporaneamente all'adozione preliminare così come precisato nella D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 16.03.2021 è stato nominato l'Ing. Salvatore AMATO, dipendente e Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Baldissero d'Alba, Organo Tecnico del Comune di Sommariva Perno istituito ai sensi dell'art.7 della L.R. n. 40/1998 e della D.G.R.n.12-8931 del 09.06.2008, deputato ad effettuare, nel corso di procedimento di V.A.S., la valutazione complessiva degli effetti ambientali della Variante Parziale n. 4 al P.R.G.C., esprimendo il parere di compatibilità ambientale richiesto a conclusione dello procedimento di V.A.S. medesimo;
- a seguito dell'adozione del progetto preliminare di variante, è stato richiesto con nota prot. 2237 del 11.05.2021, ai soggetti con competenza in materia ambientale individuati (i competenti Settori della Provincia di Cuneo, l'A.S.L. CN2 e l'A.R.P.A. Piemonte) il parere ambientale ai sensi del c.2, art.12 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. al fine di verificare l'assoggettabilità della variante alla fase di Valutazione;
- in merito alla procedura di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. ai sensi del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. e della D.G.R. n.12-8931/2008, l'Organo Tecnico comunale - preso atto dei contributi tecnici pervenuti da parte dei Settori Tutela del territorio, Ufficio controllo emissioni ed energia, e Risorse del territorio, Ufficio Acqua, della Provincia di Cuneo, dell'A.S.L. CN2 e dell'A.R.P.A. Piemonte - Dipartimento di Cuneo, e assunte le proprie valutazioni in merito - ha deciso con parere valutativo del 20.07.2021 l'esclusione della Variante in oggetto dalla procedura di V.A.S., in quanto essa non presenta influenze ambientali tali da richiederne l'assoggettabilità;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 20.07.2021 è stato approvato il parere valutativo sulla compatibilità ambientale espresso in data 20.07.2021 dall'Organo Tecnico comunale istituito, ai sensi legge dal Comune di Sommariva Perno con Deliberazione G.M. n. 32 del 16.03.2021, per la valutazione complessiva degli effetti ambientali della Variante Parziale n. 4 e per l'espressione del parere a conclusione del procedimento di V.A.S. ed è stato concluso il procedimento di verifica;

Rilevato che:

- con precedente Deliberazione del Consiglio Comunale è stata approvata la perimetrazione dei nuclei e centri abitati di cui all'art. 12, c. 5 bis della L.R. 56/77 e ss.mm.ii. recependo integralmente le osservazioni formulante dalla Regione Piemonte Direzione Ambiente, Energia e Territorio, Settore Copianificazione urbanistica area Sud Ovest, con nota prot. n. 80191/2021 del 08/07/2021;
- stante l'avvenuta approvazione della perimetrazione degli abitati mediante Deliberazione Consiliare ai sensi dell'art. 81 della L.R. 56/77 e s.m.i., la perimetrazione stessa verrà riportata sulle tavole del P.R.G.C. vigente;
- è stato predisposto specifico Progetto Definitivo della Variante Parziale n. 4 al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art.17, c. 5, della L.R. 56/77 e ss.mm.ii., a cura dell'Ing. Francesco Oddenino, depositato agli atti in data 21.07.2021 prot. 3405, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale e composto dai seguenti elaborati:
 - Tav. 2 Territorio comunale in scala 1:5000
 - Tav. 3 Capoluogo in scala 1:2000
 - Tav. 4 Frazioni e nuclei rurali in scala 1:2000
 - Relazione Tecnica ed esame delle osservazioni
 - Norme di attuazione;

Ritenuto, pertanto, necessario procedere all'approvazione, ai sensi dell'art. 17, commi 5 e 7 della L.R. 56/77 s.m.i., del suddetto Progetto Definitivo della Variante Parziale n. 4 al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art.17, c. 5, della L.R. 56/77 e ss.mm.ii.;

Esaminato il progetto definitivo della Variante parziale n. 4 al P.R.G.C. vigente, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

Specificato che la variante, come meglio argomentato e precisato nella relazione tecnica, è da ritenersi parziale ai sensi dell'art.17 comma 5 della L.R. 56/77 e s.m.i. in quanto le modifiche introdotte:

- a) non modificano l'impianto strutturale del PRG vigente;
- b) non modificano in modo significativo la funzionalità di infrastrutture a rilevanza sovracomunale o comunque non generano statuizioni normative o tecniche a rilevanza sovracomunale;
- c) non riducono la quantità globale delle aree per servizi di cui all'articolo 21 e 22 per più di 0,5 metri quadrati per abitante, nel rispetto dei valori minimi di cui alla presente legge;

- d) non aumentano la quantità globale delle aree per servizi di cui all'articolo 21 e 22 per più di 0,5 metri quadrati per abitante, oltre i valori minimi previsti dalla presente legge;
- e) non incrementano la capacità insediativa residenziale in misura superiore al 4 per cento con un minimo di superficie utile lorda comunque ammessa;
- f) non incrementano le superfici territoriali o gli indici di edificabilità previsti dal PRG vigente, relativi alle attività produttive, direzionali, commerciali, turistico-ricettive, in misura superiore al 6 per cento;
- g) non incidono sull'individuazione di aree caratterizzate da dissesto attivo e non modificano la classificazione dell'idoneità geologica all'utilizzo urbanistico recata dal PRG vigente;
- h) non modificano gli ambiti individuati ai sensi dell'articolo 24, nonché le norme di tutela e salvaguardia ad essi afferenti.

Precisato che:

- le proposte di variante consistono in:

1. Stralcio di porzione di area residenziale in ambito R10 in località Maunera;
2. Stralcio di porzione di area residenziale in ambito R05 in località Maunera;
3. Stralcio di porzione di area residenziale in ambito R42 in località San Giuseppe;
4. Stralcio di area residenziale in ambito R10 in frazione Cunoni;
5. Inserimento di area residenziale R69 in Borgata Re
6. Stralcio di area a verde pubblico con parziale delocalizzazione e inserimento di area produttiva in Via Aie
7. Ampliamento di area residenziale R8
8. Stralcio area per campo da golf
9. Inserimento di area residenziale in località Maunera
10. Norma puntuale su fabbricato in località Bricco
11. Stralcio di area a verde privato
12. Norma puntuale su fabbricato agricolo in località Cunoni
13. Inserimento di area residenziale in Frazione Vallegai

- le proposte di variante normative sono:

1. eliminazione della norma relativa alla necessità di assenso dei vicini per le costruzioni in aderenza in ambito di centro abitato di origine rurale (CAR)
2. possibilità di costruzione di bassi fabbricati per i centri abitati rurali di dimensione pari a 30mq (come per il centro abitato) invece che di 25mq
3. tolleranza di ml. 1,00 in più o in meno, invece che ml. 0,80, nel caso di modifica delle quote di imposta degli orizzontamenti dei piani per gli interventi ammessi nelle aree CAR (come per il centro abitato).

Rilevato che la capacità insediativa residenziale del PRGC vigente emerge dal seguente prospetto:

Verifica richiesta dalla normativa	Riferimento normativo	Dato numerico
Capacità insediativa residenziale teorica del PRG vigente:	Art. 17 comma 5 L.R. 56/77 e s.m.i.	4.849 ab.

Dato atto che la variante rispetta i parametri di cui all'art.17 comma 5, lettere c), d), e) e f) della L.R. 56/77 e ss.mm.ii., riferiti al complesso delle varianti parziali precedentemente approvate e ad eventuali aumenti di volumetrie o di superfici assentite in deroga, come evidenziato nei seguenti prospetti relativi agli oggetti di variante interessati da tali verifiche e come dettagliato e argomentato nella relazione tecnica.

Considerato che i prospetti di verifica dei parametri di cui all'art. 17 comma 5 lettere c) e d), in base ai contenuti della variante, sono i seguenti:

Verifiche relative alle aree a servizi ai sensi dell'art. 17 c. 5 lettera c) e d)

Dotazione complessiva di aree a servizi del PRGC alla data di approvazione regionale	153.925 mq
Riduzione/aumento ammissibile della quantità globale di aree a servizi (art. 21 e 22 L.R. 56/77) calcolato rispetto alla capacità insediativa residenziale teorica	2.413 mq (0.5*4.826)

Variazione della dotazione complessiva delle aree a servizi

Variante n. 1	mq	- 1107
---------------	----	--------

Variante n. 2	mq	0
Variante n. 3	mq	0
Variante n. 4	mq	-1306
TOTALE	mq	-2413

Viste le tabelle sopra riportate dalle quali si evince che la variazione alla dotazione delle aree a servizi rientra in quella prevista ai sensi di legge e più precisamente:

mq 2.413 = mq 2.413 concessi.

Dato atto che il valore finale della dotazione complessiva delle aree a servizi è superiore ai minimi di legge, così come verificato nella seguente tabella:

	DATI DI LEGGE			DATI DEL PRGC	
AREE PER L'ISTRUZIONE	Mq	21.580	<	Mq	23.747
AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNALE	Mq	21.580	<	Mq	24.939
AREE A PARCO GIOCO E SPORT	Mq	60.675	<	Mq	75.903
AREE A PARCHEGGIO	Mq	12.135	<	Mq	25.617
TOTALE	Mq	120.650	<	Mq	150.206

Considerato che i prospetti di verifica dei parametri di cui all'art. 17 comma 5 lettere e) e f), in base ai contenuti della variante, sono i seguenti:

Verifiche relative alla capacità insediativa residenziale ai sensi dell'art. 17 c. 5 lettera e)

CAPACITA' INSEDIATIVA RESIDENZIALE TEORICA DEL PRGC VIGENTE			
STRUMENTO URBANISTICO	ESTREMI DI APPROVAZIONE	NUM. ABITANTI	MC
PRGC VIGENTE	DGR. 9-301 del 12/07/2010	4.854	436.860
VARIANTE N. 1 EX ART. 17 C. 7 L.R. 56/77	DCC n. 28 del 30/08/2011	0	
VARIANTE N. 2 EX ART. 17 C. 7 L.R. 56/77 E SMI	DCC n. 25 del 31/07/2012	-28	- 2.562
VARIANTE N. 3 EX ART. 17 C. 5 L.R. 56/77 E SMI	DCC n. 30 del 16/07/2014	0	
VARIANTE N. 4 EX ART. 17 C. 5 L.R. 56/77 E SMI	In itinere	+23	+2.062
TOTALE		4.849	436.360

Verifiche relative alle attività produttive, direzionali, commerciali, turistico-ricettive – Art. 17 comma 5 lettera f) della L.R. 56/77 e s.m.i.

PRGC VIGENTE		
	SUPERFICIE TERRITORIALE DI ATTIVITA' PRODUTTIVE, DIREZIONALI, COMMERCIALI, TURISTICO - RICETTIVE	6% SUPERFICIE TERRITORIALE DI ATTIVITA' PRODUTTIVE, DIREZIONALI, COMMERCIALI, TURISTICO - RICETTIVE
mq	193340	11600,4

VARIAZIONE DELLA SUPERFICIE TERRITORIALE DI ATTIVITA' PRODUTTIVE, DIREZIONALI, COMMERCIALI, TURISTICO - RICETTIVE CON SUCCESSIVE VARIANTI PARZIALI EX ART. 17 C. 7 L.R. 56/77 E SMI		
mq	VARIANTE N. 1	-1998
	VARIANTE N.2	-2771
	VARIANTE N.3	2110
	VARIANTE N.4	1566
TOTALE		-1093

Evidenziato che con la presente variante:

- non vengono modificate le aree turistico ricettive, direzionali, commerciali;
- viene ampliata un'area produttiva.

Dato atto che pertanto la variante risulta compatibile con l'Art.17 comma 5 della L.R.56/77 in quanto non vi è incremento di superficie territoriale e l'aumento di superficie coperta risulta essere inferiore al 6%:

-1.093 mq < 11.600,40 mq consentiti.

Vista la L.R. del 05.12.1977 n. 56 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n.267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Tutto quanto ciò premesso si propone affinché il Consiglio Comunale

DELIBERI

1. Di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. Di approvare, ai sensi dell'art. 17, commi 5 e 7 della LR 56/77 così come modificata dalla LR 3/2013, il progetto definitivo della Variante parziale n. 4 al piano regolatore generale comunale (P.R.G.C.), allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, redatto dall'Ing. Francesco Oddenino – Studio tecnico Gilardi Oddenino in premessa descritto, prot. 3405 del 21.07.2021, costituito dai seguenti elaborati:
 - o Tav. 2 Territorio comunale in scala 1:5000
 - o Tav. 3 Capoluogo in scala 1:2000
 - o Tav. 4 Frazioni e nuclei rurali in scala 1:2000
 - o Relazione Tecnica ed esame delle osservazioni
 - o Norme di attuazione
3. Di dare atto che l'Amministrazione Provinciale si è espressa positivamente con Determina Dirigenziale n. 1151 del 25.06.2021, in merito alle condizioni di classificazione come parziale della variante n. 4 in oggetto, al rispetto dei parametri di cui alle lettere a), b), c) d), e), f), g), h) del comma 5 dell'art. 17 della L.R. 56/77 e dei corrispondenti parametri di cui al comma 6 del medesimo articolo, fatto salvo il recepimento delle osservazioni puntualmente indicate ai sensi del comma 7 dell'art. 17 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii. dall'Ufficio Pianificazione, dal Settore Viabilità Alba-Mondovì e dall'Ufficio controllo emissioni ed energia, nonché sulla compatibilità della variante n. 4 in oggetto con il P.T.P., approvato con D.C.R. n. 241-8817 del 24.02.2009, e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza;
4. Di dare atto che la Variante parziale n. 4 al P.R.G.C. in oggetto, approvata in via definitiva, recepisce le osservazioni puntualmente indicate ai sensi del comma 7 dell'art. 17 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii. dall'Ufficio Pianificazione, dal Settore Viabilità Alba-Mondovì e dall'Ufficio controllo emissioni ed energia, di cui alla Determina Dirigenziale Provinciale n. 1151 del 25.06.2021 richiamata al precedente punto 3;
5. di dare atto che, in merito alla procedura di verifica di assoggettabilità alla V.A.S. ai sensi del D.Lgs 52/2006 e s.m.i. e della D.G.R. n.12-8931/2008, l'Organo Tecnico comunale - preso atto dei pareri della Provincia di Cuneo, dell'ARPA Piemonte - Dipartimento di Cuneo e dell'ASL CN2 - Servizio Igiene e Sanità Pubblica, e assunte le proprie valutazioni in merito - ha deciso l'esclusione della variante in oggetto dalla procedura di V.A.S., in quanto essa non presenta influenze ambientali tali da richiederne l'assoggettabilità; pertanto, con la D.G.C. n. 71 del 20.07.2021 si è concluso il procedimento di verifica;
6. di dare atto che gli ambiti oggetto di modifica sono conformi agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali e ne attuano le previsioni;
7. di dichiarare che per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovra comunali;
8. di precisare che le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con le previsioni del P.P.R. e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale);

9. di dare atto che la presente deliberazione di approvazione del Progetto Definitivo sarà pubblicata per notizia all'Albo Pretorio online del Comune di Sommariva Perno per la durata di trenta giorni;
10. di dare atto che la variante parziale in oggetto sarà efficace a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
11. di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico, Ing. Solange Pennazio, anche in qualità di responsabile del procedimento di provvedere alla pubblicazione e di trasmetterne copia alla Provincia di Cuneo – Settore Gestione Risorse del Territorio e alla Regione Piemonte - Servizio Urbanistica ai sensi e per gli effetti di cui al 7° c. dell'art.17 della L.R. n.56/1977.

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art.49, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, i pareri di cui al seguente prospetto:

Parere	Esito	Data	Il Responsabile
Regolarità tecnica	Favorevole	21/07/2021	F.to:Ing. Pennazio Solange

Prima della trattazione del presente punto, il Consigliere Franco Bertolusso dichiara la propria astensione in quanto interessato all'argomento oggetto del presente atto, lascia il proprio posto nei banchi del Consiglio Comunale e si siede nella parte della sala riservata al pubblico.

Il Sindaco chiama a relazionare l'Ing. Francesco Oddenino.

OGGETTO: VARIANTE N. 4 AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE EX ART. 17 - COMMA 5 - LEGGE REGIONALE 56/77 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI - PROGETTO DEFINITIVO: APPROVAZIONE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di cui sopra esposta dall' Ing. Francesco Oddenino, come identificato nella proposta.

Acquisiti i pareri resi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267 e s.m.i.

Visto lo statuto comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 28/04/2004.

Con votazione unanime espressa in forma palese mediante appello nominale

D E L I B E R A

Di approvare la proposta di deliberazione come trascritta.

Successivamente con separata ed unanime votazione resa in forma palese mediante appello nominale la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to: Geom. Walter Cornero

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dr. Fausto Sapetti

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Comunale, attesto che copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune dal **28/07/2021** al **27/08/2021** ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 32 del D.Lgs. 69/2009.

Sommariva Perno, li 28/07/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dr. Fausto Sapetti

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Sommariva Perno, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Fausto Sapetti

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva in data _____ ai sensi dell'art. 134, comma 3° del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.

Sommariva Perno, li **28/07/2021**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dr. Fausto Sapetti
